



RAE VALLAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3380

**Detailplaneeringu esitamine korduvaks
kooskõlastamiseks Aaviku küla Tamme tee 1, 1a, 2 ja
Põllu kinnistute ning lähiala detailplaneering (koviD DP0713)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt korduvaks kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 31.03.2020 korraldusega nr 484 algatatud Aaviku küla Tamme tee 1, 1a, 2 ja Põllu kinnistute ning lähiala detailplaneeringu (koviD DP0713).

Planeeritav ala asub Aaviku külas. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette 11114 Jüri–Vaida teelt (Aaviku tee), Tiigi tänavalt ja Kesk teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 14 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistute senine sihtotstarve elamumaast ning maatulundusmaast ärimaaks, elamumaaks ning seda teenindavateks üldkasutatava maa ja transpordimaa kinnistuteks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikinisi kooskõlastatuks. Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses:

https://map.rae.ee/dp/DP0713/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarmo Gutmann
vallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee